

Sanieren lohnt sich - für Sie, Ihr Haus und Ihre Zukunft

Sie wissen nicht wie? Wir unterstützen Sie dabei!

FRAGEN, DIE SIE VIELLEICHT SCHON LÄNGER BESCHÄFTIGT HABEN

- ? Welches Heizungssystem kommt für mich in Frage?
- ? Welche energetischen Maßnahmen sind sinnvoll für mein Haus?
- ? Welche Fördermittel stehen mir zur Verfügung?

UNSER ANGEBOT AN SIE

- > Individueller Sanierungsfahrplan (iSFP) - Ihr persönlicher Fahrplan zur Sanierung
- > Fördermittelberatung und -begleitung
- > Heizlastberechnung & Wärmepumpenauslegung
- > Baubegleitung bei Umsetzung (Einzelmaßnahmen + Effizienzhaussanierung)
- > Architektonische Unterstützung bei Umbau oder Anbau

WARUM JETZT SANIEREN?

- ✓ Weniger Heizkosten durch moderne Dämmung und effiziente Technik
- ✓ Mehr Wohnkomfort durch bessere Luftqualität und Wärmeschutz
- ✓ Wertsteigerung Ihrer Immobilie
- ✓ Attraktive Förderungen
- ✓ Kombination ohnehin anstehender und energetischer Maßnahmen



UNSER TIPP: STARTEN SIE MIT EINEM INDIVIDUELLEN SANIERUNGSFAHRPLAN

- ✓ Hilft bei Unsicherheit, wenn Sie noch nicht wissen, wo Sie beginnen sollen
 - ✓ Zeigt gezielt sinnvolle Maßnahmen für Ihr Gebäude auf
 - ✓ Ermöglicht eine Schritt-für-Schritt-Sanierung
 - ✓ Erstellung wird vom BAFA gefördert
 - ✓ Finanzielle Vorteile bei späterer Maßnahmenumsetzung
- ➔ 20% Förderung bei Umsetzung einer Maßnahme aus dem Fahrplan (ohne iSFP 15%)
- ➔ 60.000€ förderfähige Kosten (ohne iSFP 30.000€)

KONTAKT

-  Am Anger 2, 91052 Erlangen
-  09131 8119820
-  info@gruehn-ib.de
-  www.gruehn-ib.de



Wer wir sind

Wir sind ein unabhängiges Ingenieurbüro für Energieberatung, TGA-Planung und Architektur.

Unser Ziel: Sanierungen bezahlbar, förderfähig und nachhaltig machen – für Sie und Ihr Zuhause.