

Energieeffizienz steigert den Immobilienwert

Wir begleiten Sie und Ihre Eigentümergemeinschaften von der Pflicht bis zur Förderung

UNSERE LEISTUNGEN

- ✓ Erstellung individueller Sanierungsfahrpläne
- ✓ Fördermittelbegleitung und -beratung für Ihre Eigentümergemeinschaften
- ✓ Energieausweise (Verbrauchs- und Bedarfsausweise) - gesetzlich vorgeschrieben bei Vermietung und Verkauf
- ✓ Heizlastberechnung & Wärmepumpenauslegung für zukunftsichere Heizsysteme
- ✓ Beratung über mögliche Heizungssysteme

IHR VORTEIL

- Förderung = weniger Kosten für Eigentümergemeinschaften
- Wertsteigerung der Immobilie durch Energieeffizienz
- Rechtssicherheit durch gültige Energieausweise
- Professionelle Entscheidungsgrundlage bei anstehenden Sanierungen
- Zukunftssichere Heizungskonzepte für gesetzliche Anforderungen

WARUM EIN INDIVIDUELLER SANIERUNGSFAHRPLAN?

- 20%** Zuschuss für im iSPF enthaltene Maßnahmen an der Gebäudehülle
15% ohne iSPF
- 2x** Verdopplung der förderfähigen Kosten auf **60.000€ pro WE**
30.000€ ohne iSPF
-  **Individuell zugeschnittene Gesamtbetrachtung**

Rechenbeispiel 6-Familienhaus:

Investition 200.000€

Förderung ohne iSPF: 27.000€

Förderung mit iSPF: 72.000€

➔ **45.000€ zusätzliche Förderung durch iSPF**

Wer wir sind

Wir sind ein unabhängiges Ingenieurbüro für Energieberatung, TGA-Planung und Architektur.

Unsere Ziel: Sanierungen wirtschaftlich, nachhaltig und förderfähig umsetzen - für zufriedene Eigentümer und erfolgreiche Vermarktung.

KONTAKT

 Am Anger 2, 91052 Erlangen

 09131 8119820

 info@gruehn-ib.de

 www.gruehn-ib.de

